

Adeguamento delle modalità di calcolo dei diritti di usufrutto a vita e della nuda proprietà in materia di imposta di registro, di imposta sulle successioni e donazioni e di imposte ipotecarie e catastali.

Con decreto del 1° dicembre 2003 il Ministro dell'economia e delle finanze ha stabilito la misura del saggio degli interessi legali di cui all'art. 1284 del codice civile al 2,5 per cento in ragione d'anno, con decorrenza dal 1 gennaio 2004.

Con successivo decreto del 18 dicembre 2003, del Ministero dell'economia e delle finanze, (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 300 del 29/12/2003) è stato variato il prospetto dei coefficienti per la determinazione dei diritti di usufrutto a vita e delle rendite o pensioni vitalizie, allegato al testo unico approvato con decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131.

Il terzo comma dell'articolo 1, del sopra citato decreto, ha variato il prospetto dei coefficienti, sostituendolo con quello allegato al decreto stesso.

A decorrere dal 1° gennaio 2004, relativamente agli atti pubblici formati, agli atti giudiziari pubblicati o emanati, alle scritture private autenticate e a quelle non autenticate presentate per la registrazione, alle successioni apertesi ed alle donazioni fatte a decorrere dalla predetta data, relativamente alle modalità di calcolo dei diritti di usufrutto a vita e nuda proprietà, si applicano i coefficienti così come stabiliti dal citato decreto del 18 dicembre 2003 ed elaborati nel prospetto che segue:

**COEFFICIENTI PER LA DETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI USUFRUTTO A VITA E DELLA NUDA PROPRIETA' CALCOLATI AL SAGGIO DI INTERESSE DEL 2,5 PER CENTO
In vigore dall'01/01/2004**

Eta' del beneficiario (anni compiuti)				Coefficiente	Saggio legale interessi	NUDA PROPRIETA'	USUFRUTTO
da	0	a	20	38	2,50%	5	95
da	21	a	30	36	2,50%	10	90
da	31	a	40	34	2,50%	15	85
da	41	a	45	32	2,50%	20	80
da	46	a	50	30	2,50%	25	75
da	51	a	53	28	2,50%	30	70
da	54	a	56	26	2,50%	35	65
da	57	a	60	24	2,50%	40	60
da	61	a	63	22	2,50%	45	55
da	64	a	66	20	2,50%	50	50
da	67	a	69	18	2,50%	55	45
da	70	a	72	16	2,50%	60	40
da	73	a	75	14	2,50%	65	35
da	76	a	78	12	2,50%	70	30
da	79	a	82	10	2,50%	75	25
da	83	a	86	8	2,50%	80	20
da	87	a	92	6	2,50%	85	15
da	93	a	99	4	2,50%	90	10

Pietro BRUNO

Funzionario tributario CAT Salerno